Kibaco
HI BI KI

# PLAN BOOK

平屋のKIBACO

2026.7ver

F
SERIES





F1_S3











# F1

## 豊かに暮らす ダブルステージ 新しい平屋

屋根裏空間を有効活用することで、限られた面積でもしっかりと部屋数を確保し、2階建ての約2/3の面積で同等の空間を実現。
ワンフロアで完結する動線が、子育てしやすく歳を重ねた将来も安心。
毎日の暮らしをより快適にサポートします。
さらに、多目的に活用できるロフトスペースを設けることで、収納や趣味、ワークスペースなど自由な使い方が可能に。
土地の魅力を最大限に活かし、無駄なく、そして豊かに暮らす。
新しい平屋のスタイルを提案します。

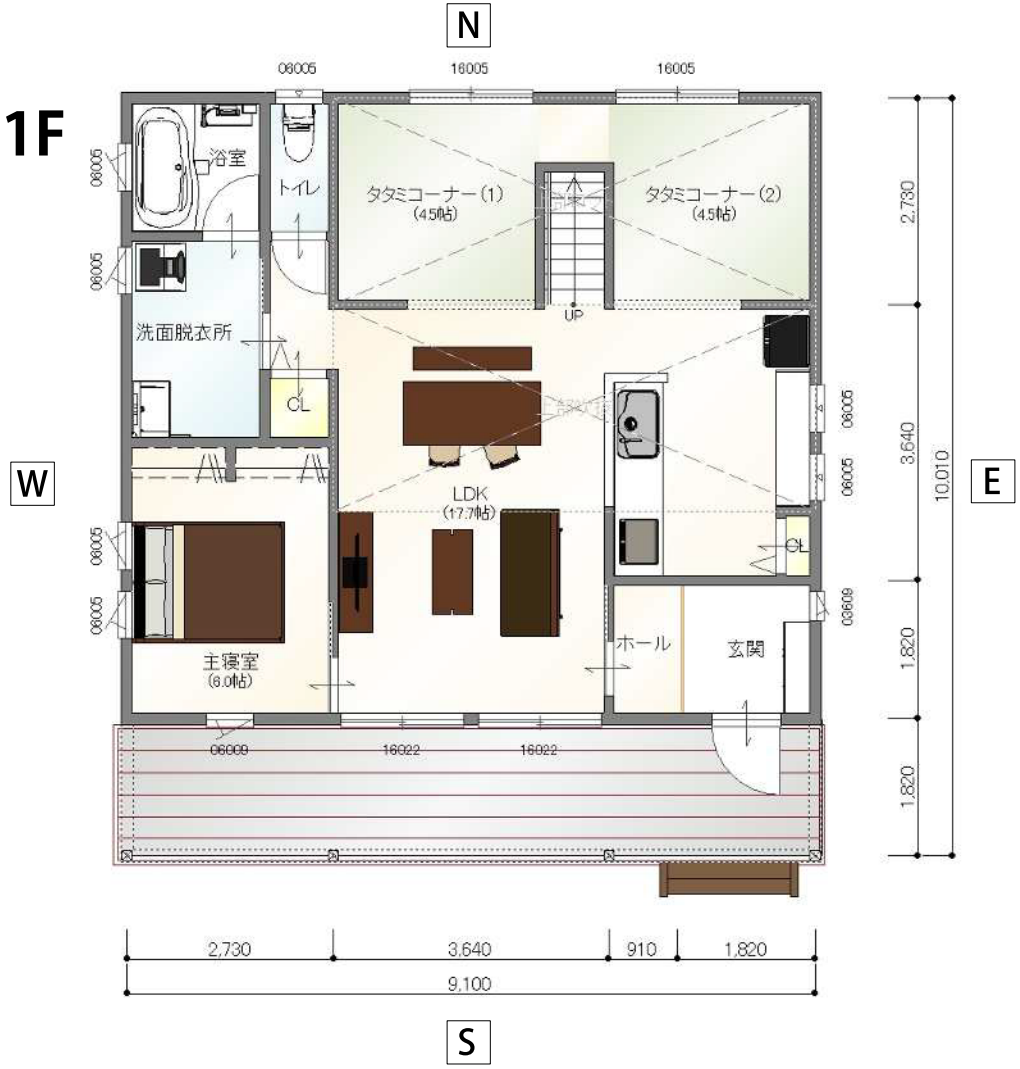
※イメージCG：ウッドデッキはオプションです。

F1

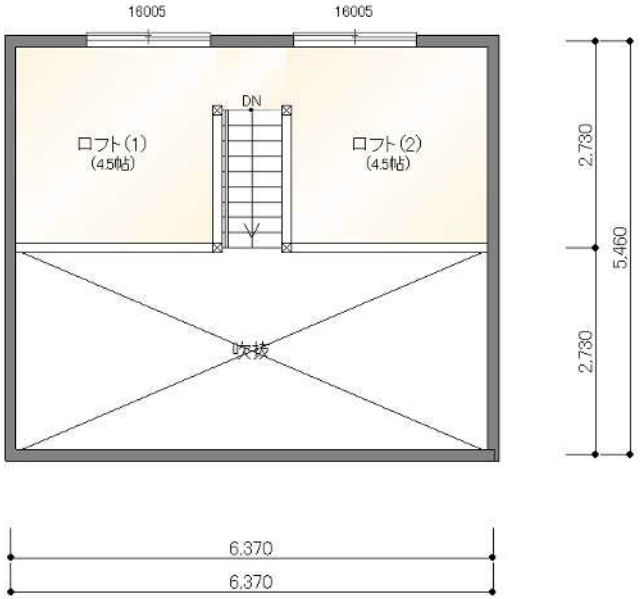
# S1



## 1F




## 2F



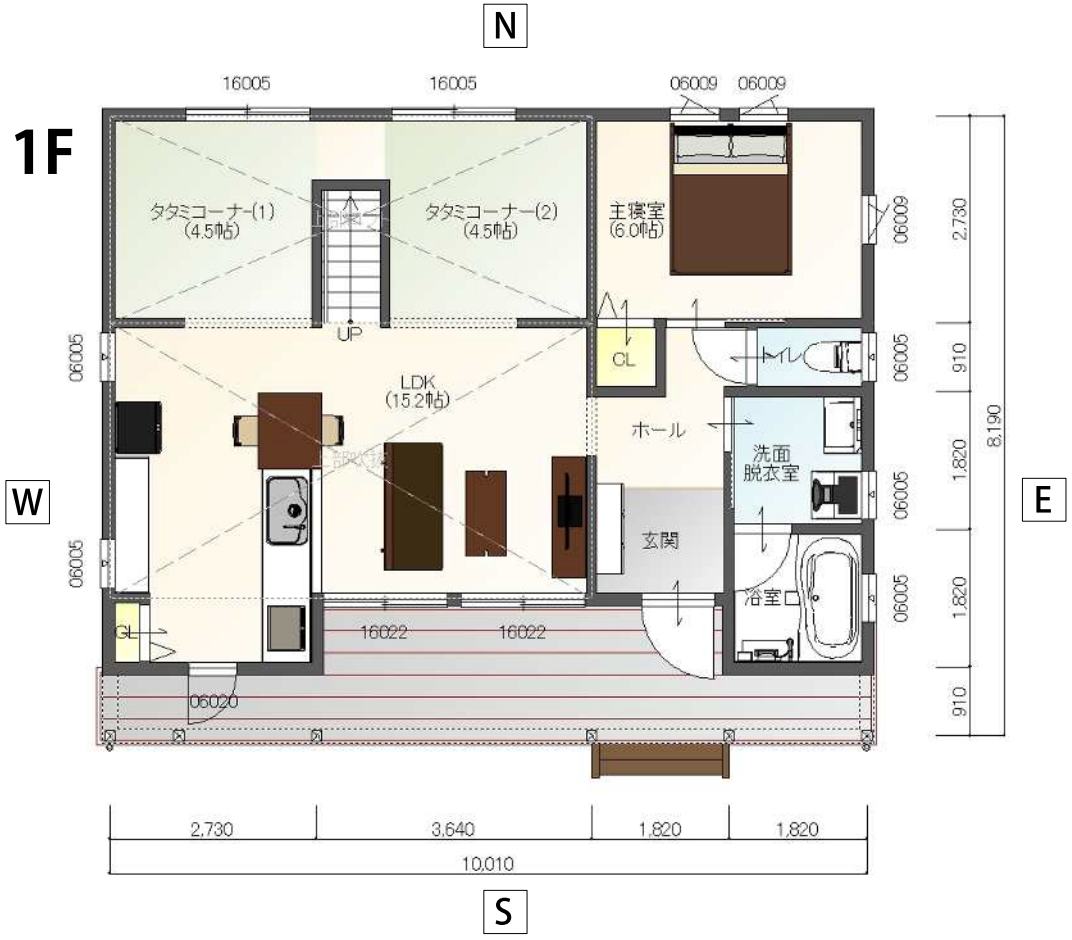

| | | |
|---|---|---|
| 1階床面積 | 58.79 ㎡ | （17.75坪） |
| 2階床面積 | 17.39 ㎡ | （5 .25坪） |
| 延床面積 | 76.18 ㎡ | （22.50坪） |
| 施工面積 | 125.87 ㎡ | （38.00坪） |

※ウッドデッキはオプションです。詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

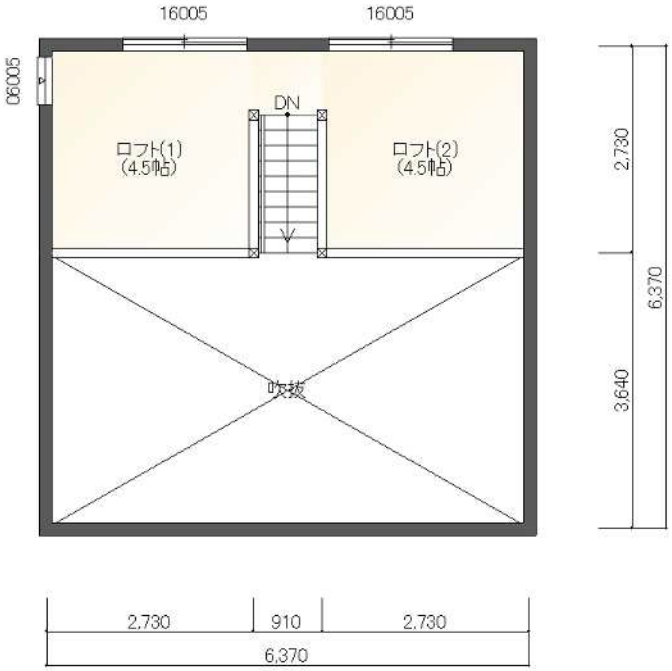
# F1
# S2



## 1F




## 2F

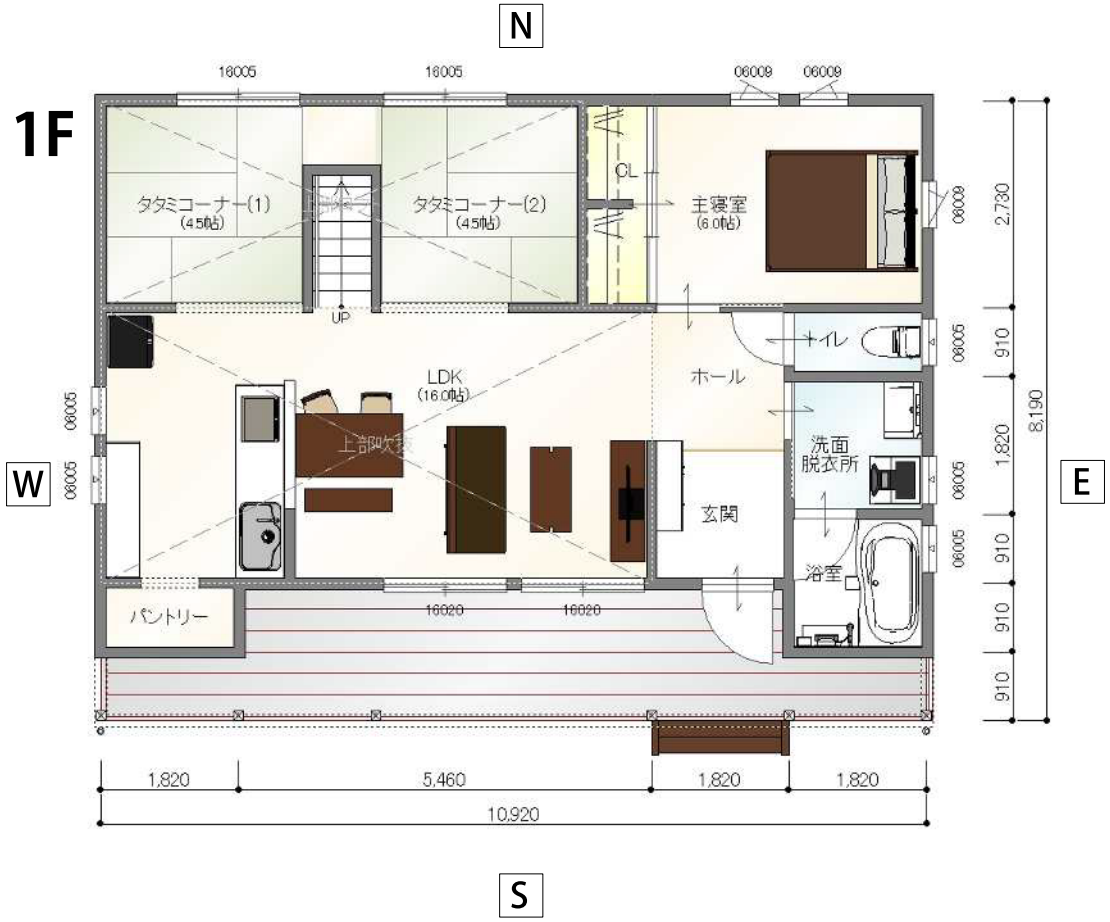


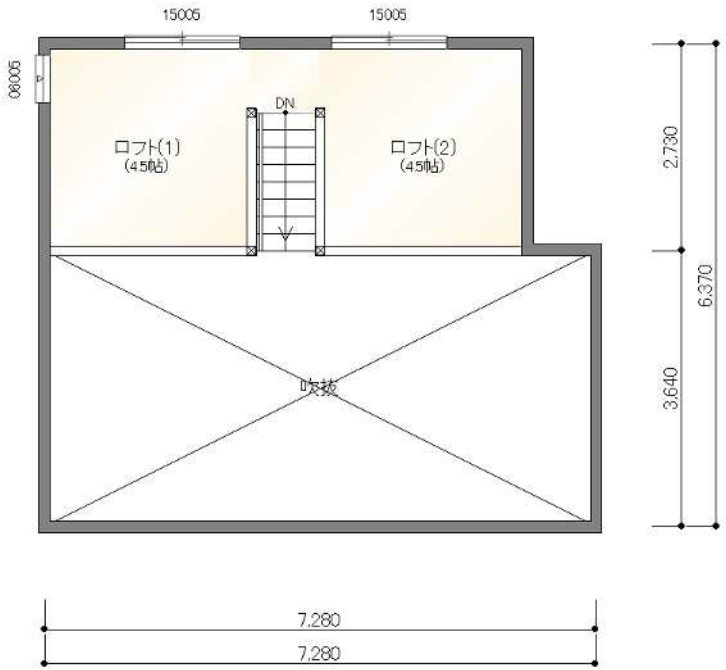

| | | |
|---|---|---|
| 1階床面積 | 52.17 ㎡ | （15.75坪） |
| 2階床面積 | 17.39 ㎡ | （5 .25坪） |
| 延床面積 | 69.56 ㎡ | （21.00坪） |
| 施工面積 | 122.55 ㎡ | （37.00坪） |

※ウッドデッキはオプションです。詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

# F1 S3






| | | |
|---|---|---|
| 1階床面積 | 57.13 ㎡ | (17.25坪) |
| 2階床面積 | 17.39 ㎡ | (5.25坪) |
| 延床面積 | 74.52 ㎡ | (22.50坪) |
| 施工面積 | 133.32 ㎡ | (40.25坪) |

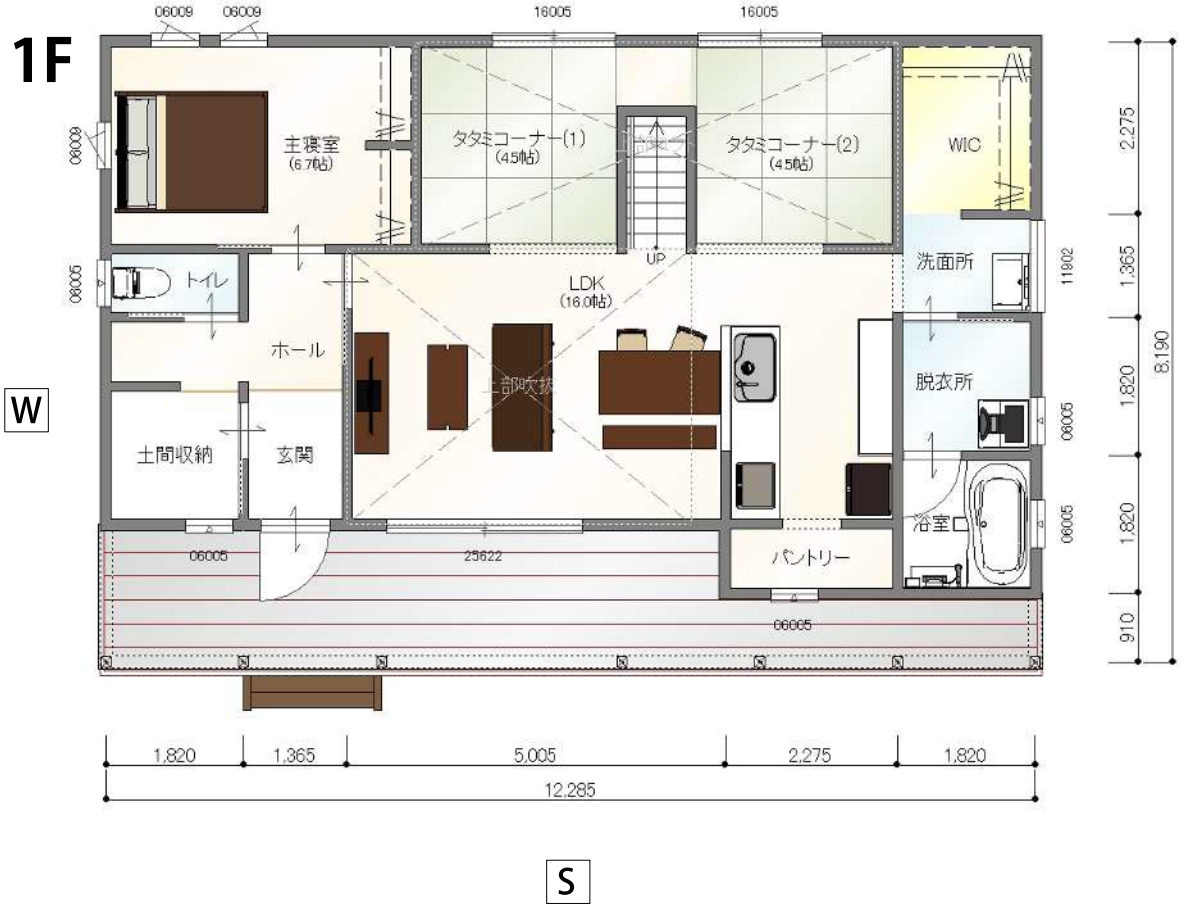
※ウッドデッキはオプションです。詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

# F1
# S4



N

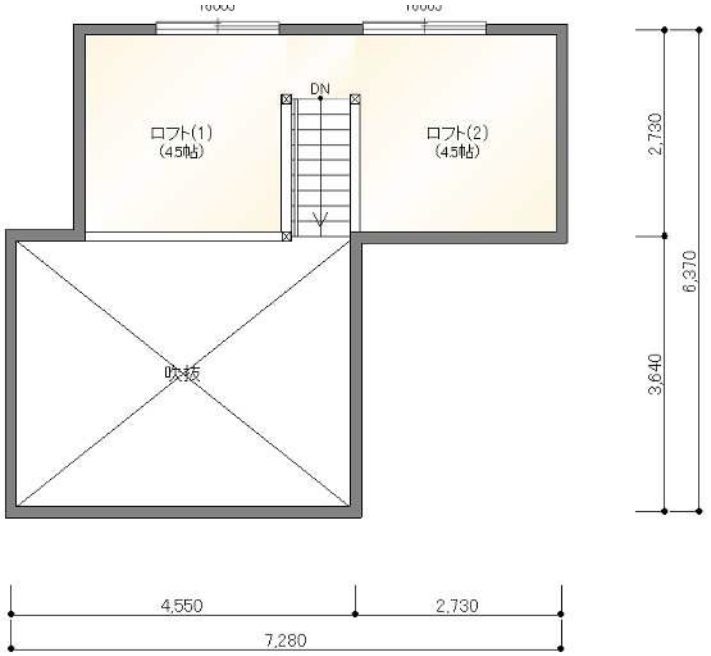
## 1F




W

E

## 2F




S

| | | |
|---|---|---|
| 1階床面積 | 66.24 ㎡ | （20.00坪） |
| 2階床面積 | 17.39 ㎡ | （5.25坪） |
| 延床面積 | 83.63 ㎡ | （25.25坪） |
| 施工面積 | 134.56 ㎡ | （40.62坪） |

※ウッドデッキはオプションです。詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

# F1
# S5



N

1F

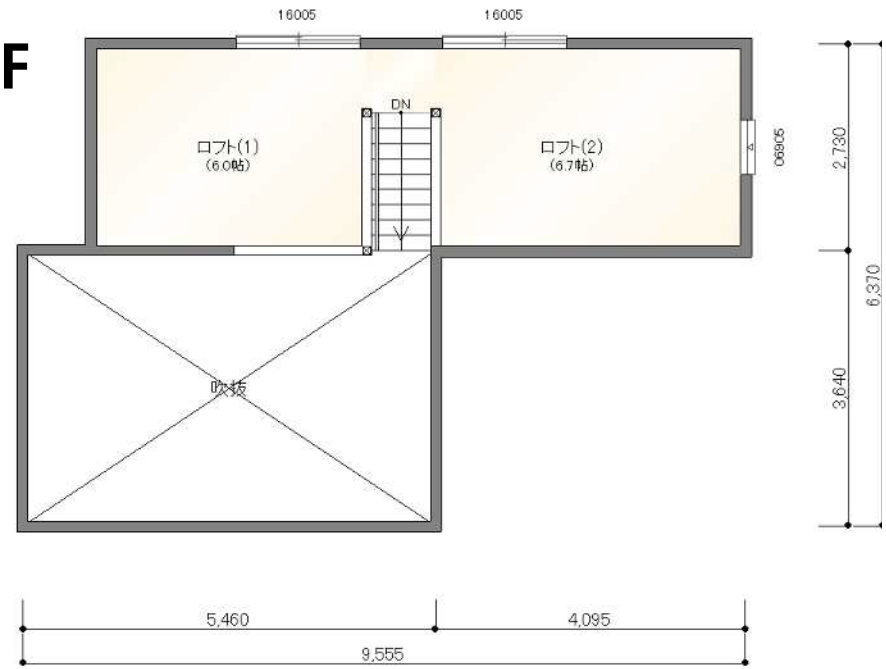



W

E

S

2F




| | | |
|---|---|---|
| 1階床面積 | 62.10 ㎡ | （18.75坪） |
| 2階床面積 | 23.60 ㎡ | （7.12坪） |
| 延床面積 | 85.70 ㎡ | （25.87坪） |
| 施工面積 | 144.08 ㎡ | （43.50坪） |

※ウッドデッキはオプションです。詳しくはスタッフまでお問い合わせください。



# kibaco F1

※施工写真には一部オプションが含まれます。







F2_E1











# F2

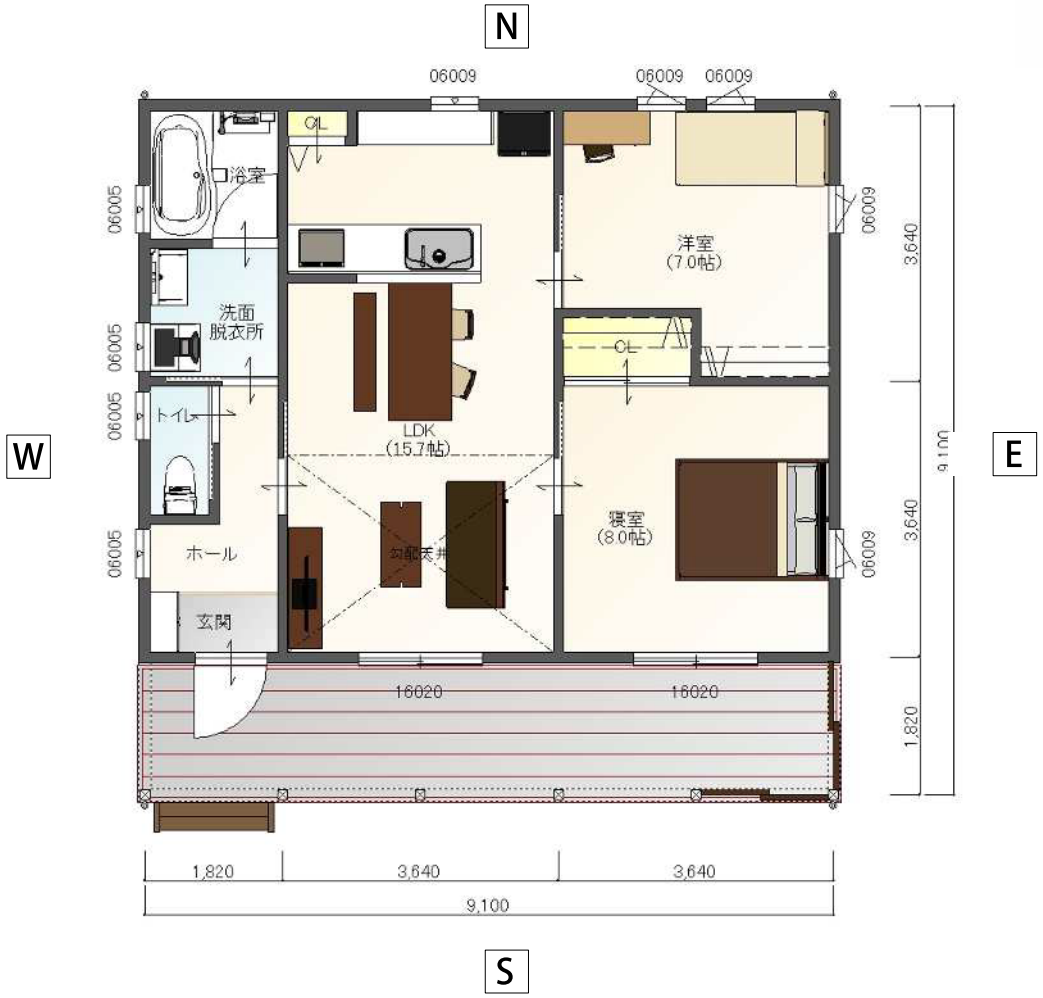
## 今も、未来も。心地よさを繋ぐ 王道の平屋

世代を問わず親しまれてきた、時代に流されない魅力を持つベーシックな平屋の住まい。家族が自然と集まるリビングや、季節のうつろいを感じられる縁側など、住まいの随所に“心地よさ”が息づいています。
コンパクトながらものびやかに過ごせる設計は、自然との距離を近づけ、日々の暮らしにやさしい彩りを添えてくれます。
子育ての時間も、ご夫婦だけの穏やかな時間も。
それぞれのライフステージに寄り添いながら、将来リフォームに悩むことなく、ずっと快適に暮らせる平屋の住まいです。

※イメージ CG：ウッドデッキはオプションです。

# F2
# S1



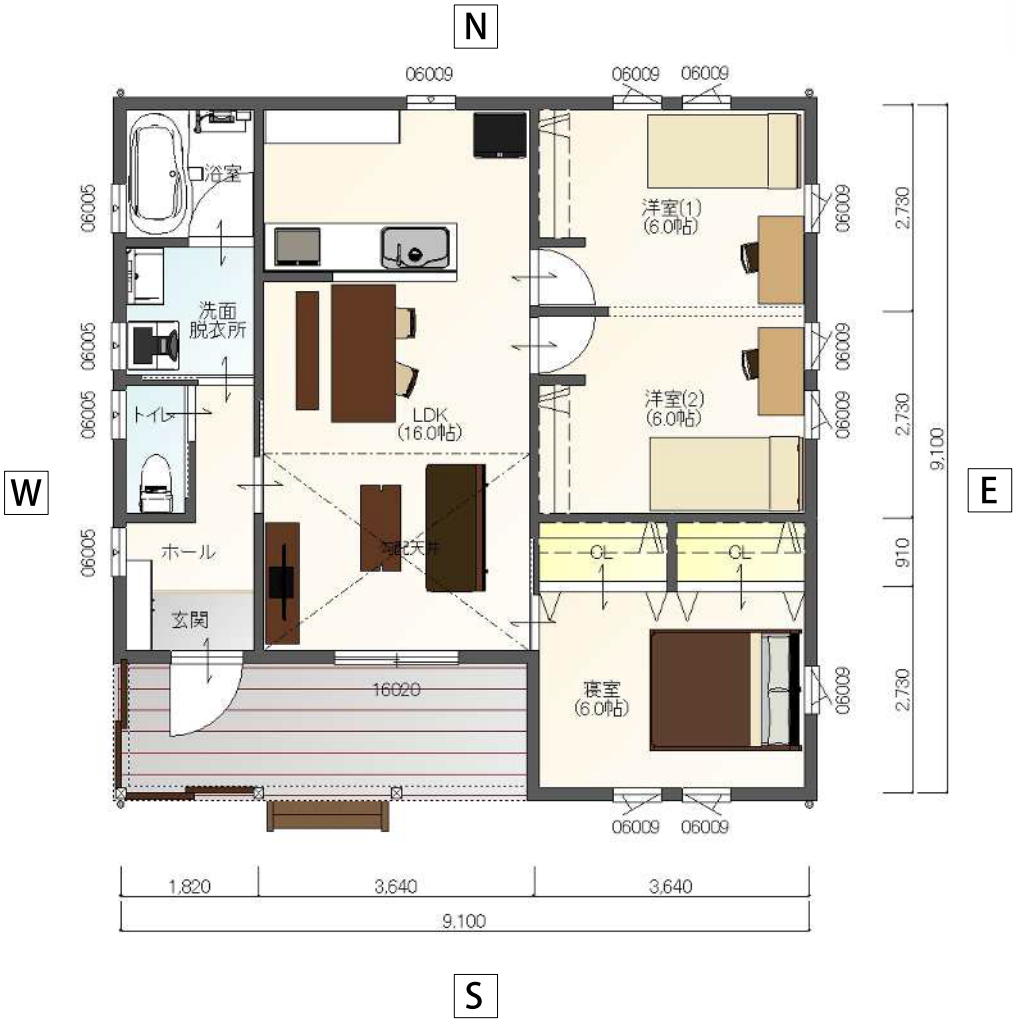



| | | |
|---|---|---|
| 延床面積 | 66.24 ㎡ | （20.00坪） |
| 施工面積 | 82.81 ㎡ | （25.00坪） |

※ウッドデッキはオプションです。詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

# F2
# S2



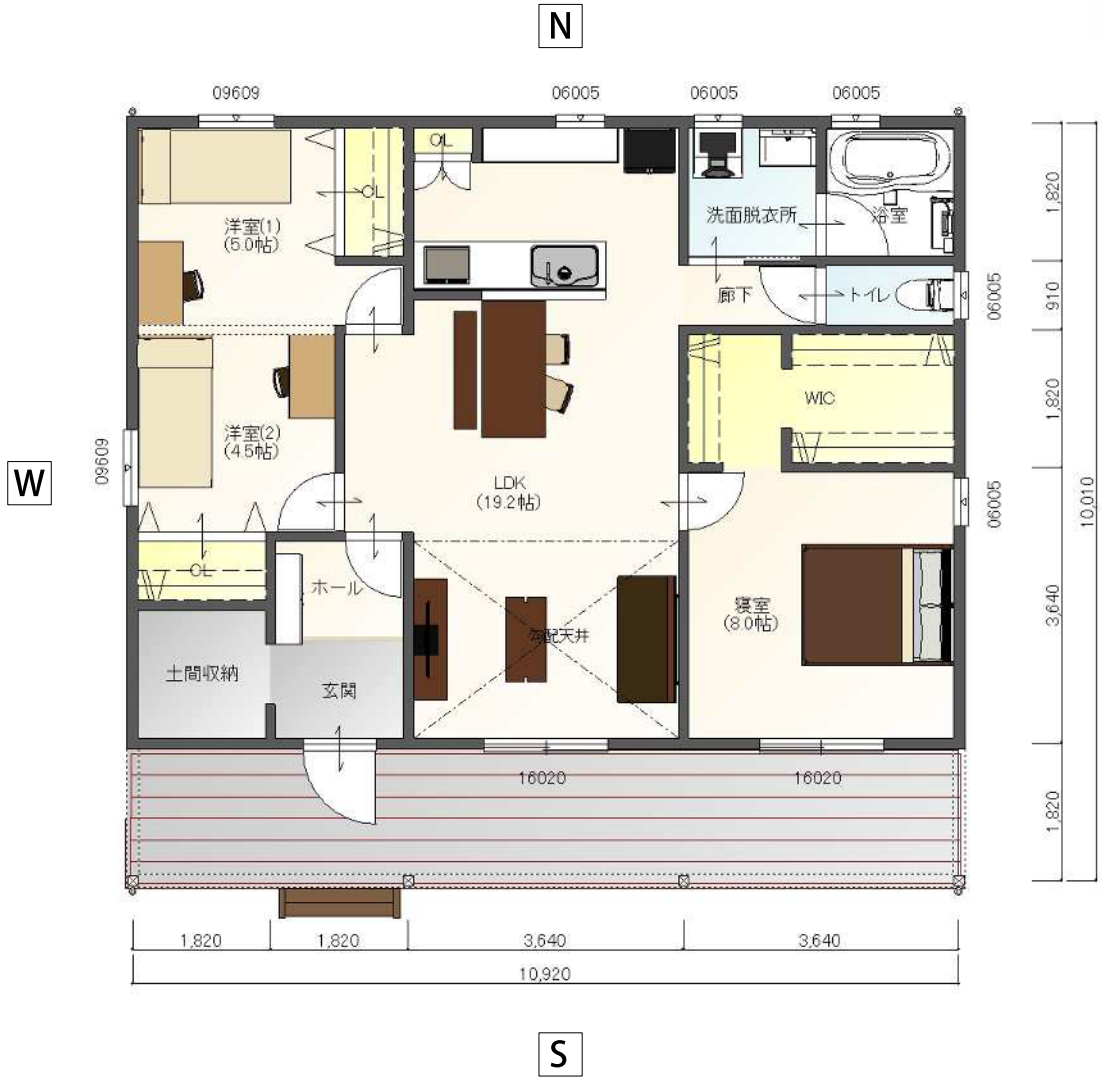



| | |
|---|---|
| 延床面積 | 72.87 ㎡　（22.00坪） |
| 施工面積 | 82.81 ㎡　（25.00坪） |

※ウッドデッキはオプションです。詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

# F2
# S3






| | | |
|---|---|---|
| 延床面積 | 89.43 ㎡ | （27.00坪） |
| 施工面積 | 109.30 ㎡ | （33.00坪） |

※ウッドデッキはオプションです。詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

# F2
# S4



N




W

E

S

| | | |
|---|---|---|
| 延床面積 | 63.76 ㎡ | （19.25坪） |
| 施工面積 | 81.98 ㎡ | （24.75坪） |

※ウッドデッキはオプションです。詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

# F2
# S5



N




W

E

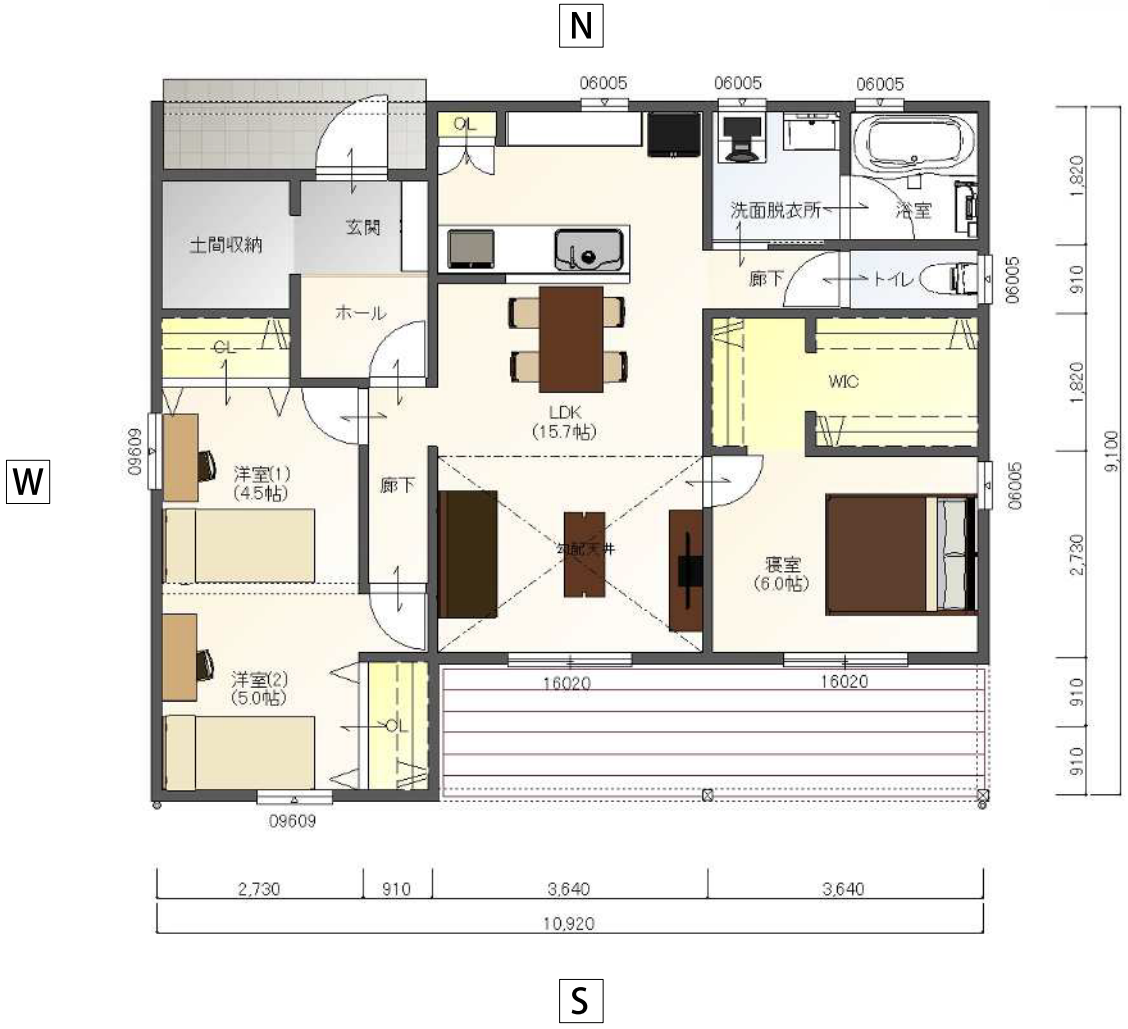
S

| | | |
|---|---|---|
| 延床面積 | 57.96 ㎡ | （17.50坪） |
| 施工面積 | 74.52 ㎡ | （22.50坪） |

※ウッドデッキはオプションです。詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

# F2
# N1






| | |
|---|---|
| 延床面積 | 82.81 ㎡ （25.00坪） |
| 施工面積 | 99.37 ㎡ （30.00坪） |

※ウッドデッキはオプションです。詳しくはスタッフまでお問い合わせください。

# F2
# E1



N




W

E

S

| | |
|---|---|
| 延床面積 | 84.46 ㎡ （25.50坪） |
| 施工面積 | 99.37 ㎡ （30.00坪） |

※ウッドデッキはオプションです。詳しくはスタッフまでお問い合わせください。



# Kibaco F2

※施工写真には一部オプションが含まれます。



kibaco HI BI KI

# F SERIES PLAN BOOK

LONGLIFE COMPANY
Living D
daiichikensetsu


(株)リビングディー第一建設

本社･富士支店　静岡県富士市永田67-14　0545-52-9064
沼 津 支 店　静岡県沼津市岡宮1205-2　055-923-3030
藤 枝 支 店　静岡県藤枝市水守2-1-1　054-645-5900
富士吉田支店　山梨県富士吉田市松山5丁目4-15　0555-24-9511

南アルプス01モデルハウス　山梨県南アルプス市寺部153
富士見台05モデルハウス　静岡県富士市富士見台5-2-1
（リビングディーガーデン富士見台内）


KIBACO お問い合わせはこちら

2026.7